

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: 11.6.2025

שם הרשות החברה לפיתוח גני תקווה

נוכחים: תומר ברזילי - מנכ"ל/מזכיר
עוז גל - גזבר
רואי רון - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח מכרז למתן שירותי אבטחה ושמירה מס' ש/04/13

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן/נים למתן שירותי אבטחה ושמירה (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: משקל), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א) לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת פמ"א:

1	יש לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בהן פמ"א שימשה כחברה מנהלת
2	לפמ"א ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה
3	פמ"א תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין פמ"א לבין הרשות ולאור העובדה שפמ"א הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות
4	לפמ"א מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וזמלילים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים, שירותי היחידה לאכיפת זכויות עובדים והמנהלת לפיקוח ובקרה

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / קבלנים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לסעיף (15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין פמ"א, ככל שזה כבר נחתם.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).
(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי פמ"א תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).
החוזה ייחתם בין הרשות לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

רואי רון, עו"ד

ני.ר. 18599

רחוב הארבעה 28, ת

יועץ משפטי

על החתום

עוז גל
מנהל כספים
החברה לפיתוח גני תקווה

גזבר

יועץ משפטי
יועץ משפטי
יועץ משפטי

מנכ"ל/מזכיר