

29 יולי 2025

מכרז מספר 9/2025 לשירותי ניקיון למתקני ספורט ומבני ציבור בגני תקווה

מענה לשאלות הבהרה

1. בתגובה לשאלות הבהרה (להלן: "השאלות") שהופנו לחברה בקשר להליך המכרז שבנדון, להלן תשובות החברה לשאלות.
2. יובהר, כי נוסח השאלות המפורט להלן אינו זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי הפונים.
3. כל התשובות תיחשבנה כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה וכחלק בלתי נפרד מהם.
4. **על המציעים לצרף מסמך זה להצעתם כשהוא חתום על ידי המציע.**
5. המועד האחרון להגשת ההצעות נותר בעינו – **יום 04.08.2025 בשעה 14:00**.

בכבוד רב,

תומר ברזילי, מנכ"ל

ריכוז שאלות ותשובות

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התשובה
1.	הצעת מחיר	21, 4	4.1	האם הכוונה היא שמוגדר אחוז הנחה אחיד וכולל שיחול באופן שווה על כל האתרים, או שמא לכל אתר ניתן לקבוע אחוז הנחה נפרד במסגרת אותה הצעה?	כפי שכתוב במפורש במכרז, הכוונה לאחוז הנחה אחיד וכולל שיחול ביחס לכל אחד מן האתרים.
2.	הצעת מחיר	21	2	על פי הסעיף על הקבלן לספק מוצרי טואלטיקה, מתקנים לסבון לידיים, חומרים מתכלים וחומרי ניקיון – כאשר אלו מגולמים בתעריף השעתי. במתכונת העבודה הנוכחית שלנו התעריף השעתי אינו כולל חומרי הניקיון. שילובם בתעריף יפגע משמעותית ברווחיות ההתקשרות וזאת לאור עלויות נוספות כגון תפעול, פיקוח וכדומה.	הבקשה מתקבלת.
3.	תנאים כלליים	9	7.11	ברצוננו להציע לשנות את אופן הבחינה כך שהמחיר יקבע משקל גבוה יותר למשל 80% למחיר ו-20% לאיכות או לחלופין 70% למחיר ו-30% לאיכות.	הבקשה לא מתקבלת. אין שינוי בתנאי המכרז.
4.	חוזה ההתקשרות	39-40	4.7	האם יש להקצות שעות נוספות לביצוע עבודות הניקיון התקופתיות (שבועי, דו-שבועי, חודשי, רבעוני) או שהן כלולות במסגרת שעות הניקיון השוטף?	כלולות במסגרת שעות הניקיון השוטף

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התשובה
5.	חוזה ההתקשרות	40	4.8	הסעיף מתייחס לחומרים מקצועיים וציוד מקצועי (למשל מכונה לשטיפת שטיחים, ציוד לפתיחת סתימות ומרזבים, מכונת קיטור, מכונת שטיפה) הנדרשים לביצוע העבודה, אשר מגולמים אף הם בתעריף השעתי. עלויות אלה גבוהות ודורשות התייחסות נפרדת במסגרת ההצעה.	הבקשה מתקבלת לגבי מכונה לשטיפת שטיחים, ציוד לפתיחת סתימות ומרזבים, מכונת קיטור, מכונת שטיפה. לאור זאת המציע מתבקש לציין <u>במסמך נפרד</u> (שיהווה חלק מנספח ח' לחוזה ההתקשרות) את עלויות העבודה שלו שנוגעות לפריטים הנ"ל. במידה והדבר יידרש החברה תהיה רשאית (ולא מחויבת) להזמין מהמציע הזוכה את העבודה לפי העלויות בהן נקב במסמך האמור, או שתוכל לפנות לקבלן אחר כלשהו לביצוע העבודה- והכל לפי ראות עיניה ושיקול דעתה הבלעדי. להסרת ספק מובהר, כי העלויות בהן ינקוב המציע במסמך האמור, <u>לא</u> תילקחנה בחשבון לצורך ניקוד רכיב המחיר של ההצעות על-פי תנאי המכרז.
6.	חוזה ההתקשרות	46	10.3	נבקש שתנאי התשלום יהיו עד ה-15 לכל חודש עבור החודש הקודם.	הבקשה לא מתקבלת. אין שינוי בתנאי המכרז.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התשובה
7.	חוזה ההתקשרות	47	11	נבקש הבהרה האם מדובר בערבות בנקאית או בערבות ביטוחית	ערבות בנקאית.
8.	ההזמנה להציע הצעות	2		נודה לקבלת סיכום או פרוטוקול סיור הקבלנים שנערך ביום 21.7.2025 לצורך השלמת התמונה המלאה והיערכות בהתאם.	בשלב זה לא יצא פרוטוקול סיור הקבלנים ולכן הוא לא יהווה חלק מחוברת המכרז, ומה שיחייב את הוא מה שכלול בחוברת המכרז על כלל נספחיה.